



Logo greenaffair png

[Greenaffair](#)

- [accueil](#)
- [notre accompagnement](#)
 - [immobilier & villes durables](#)
 - [éco-conception](#)
 - [chantier exemplaire](#)
 - [exploitation durable d'actifs](#)
 - [énergie & carbone](#)
 - [conseil decret tertiaire](#)
 - [stratégie énergie & carbone](#)
 - [évaluation et réduction carbone](#)
 - [efficacité énergétique](#)
 - [rse](#)
 - [workplace](#)
- [nos plus](#)
 - [formation](#)
 - [numérique](#)
 - [monitoring & métrologie](#)
- [nos références](#)
- [nous rejoindre](#)
 - [travailler chez greenaffair](#)
 - [nos offres d'emploi](#)
- [à propos](#)
- [#greenews](#)
- [contactez-nous](#)
-

Chantier à faibles nuisances



Les chantiers de construction peuvent être à l'origine de diverses nuisances : qu'elles soient sonores, visuelles, olfactives... Ils génèrent bien souvent un impact sur l'environnement, mais aussi vis-à-vis du voisinage et des compagnons. Les **chantiers à faibles nuisances** ont ainsi pour objectif de **réduire et/ou éliminer les sources de nuisance et de pollution** et d'adopter une **meilleure maîtrise des ressources** lors de la construction ou rénovation d'un bâtiment. Ils s'inscrivent dans une démarche globale d'amélioration de la qualité environnementale tout au long du cycle de vie du bâtiment.

Chez Greenaffair, notre équipe de consultant-e-s intervient auprès des maîtrises d'ouvrage (MOA) ou des entreprises et les accompagne dans le déploiement de leur démarche de développement durable en phase de réalisation.

POURQUOI S'ENGAGER DANS UN CHANTIER À FAIBLES NUISANCES ?

Le chantier à faibles nuisances est une solution pertinente pour **améliorer la gestion du bruit, des vibrations et des poussières** et ainsi protéger les compagnons. Il permet de faciliter la communication avec les riverains et de répondre aux plaintes avec des données chiffrées. Au-delà des nuisances évidentes liées au confort et à la santé, le chantier à faibles nuisances est un chantier plus respectueux de l'environnement, à plus faible impact environnemental : eau, déchets, biodiversité, énergie, pollutions...

Les chantiers sont d'ailleurs soumis à de **multiples réglementations et normes environnementales** en matière de tri des déchets, de pollution de l'eau et du sol ou encore de réduction du bruit et des vibrations. De même, à l'échelle locale, certaines mairies et ZAC imposent des réglementations supplémentaires aux constructeurs (PLU, arrêtés...). Toute entreprise qui ne les respecte pas s'expose à des **sanctions**, par exemple des arrêts de chantier de la part de la ville ou de la police de l'eau.

De plus, en tant qu'entreprise, vous pouvez valoriser votre démarche de chantier à faibles nuisances auprès des maîtrises d'ouvrage (MOA) en phase d'**Appel d'Offres**.

COMMENT RÉDUIRE LES NUISANCES D'UN CHANTIER DE CONSTRUCTION ?

Afin de limiter les nuisances et améliorer votre bilan environnemental, il est nécessaire de :

- Mettre en place une **charte chantier faibles nuisances** signée par l'ensemble des parties prenantes (maître d'ouvrage, entreprise, maître d'œuvre) afin de fixer les objectifs environnementaux
- Déployer une **solution digitale** de chantier exemplaire afin de surveiller en temps réel les indicateurs clés (ressources, déchets, acoustique, poussières, CO2, plaintes riverains...) et agir rapidement en cas de dérives
- **Sensibiliser les compagnons** sur les bonnes pratiques à adopter sur le chantier à travers des affichages et des quarts d'heure environnement animer de manière ludique.

Vous cherchez un partenaire ? Notre équipe dédiée à la réalisation accompagne maîtrises d'ouvrage et entreprises dans la gestion de leurs chantiers exemplaires. Notre plateforme de chantier connecté **ema** vous permet de garder un œil sur tous vos indicateurs et de garantir une démarche-qualité efficace.

NOTRE ACCOMPAGNEMENT

Nos professionnels de terrain réalisent pour vous le **suivi d'exécution afin de contrôler les documents d'EXE et les variantes** pour l'atteinte des exigences environnementales des certifications visées ([HQE](#), [BREEAM](#), [LEED](#)...). Au choix, nous rendons des avis tous les mois ou des visas tous les 15 jours sur les notes de calcul, les fiches techniques, les plans, etc. Nous rédigeons et déployons une **charte chantier à faibles nuisances** exhaustive et adaptée au contexte du chantier. Greenaffair veille à sa bonne application à travers des comptes-rendus périodiques. Au moment de la réception du chantier, nos équipes sont à vos côtés pour attester de son niveau de performance. Nous vous aidons à **préparer l'audit en vue de l'obtention de vos certifications environnementales** et pouvons réaliser les mesures requises : acoustique, qualité de l'air intérieur, ondes électromagnétiques... Ces mesures vous fournissent des données fiables pour la vente de votre bien et votre communication RSE.

Vous êtes une entreprise

Greenaffair soutient les entreprises engagées dans un chantier durable. Notre connaissance du métier d'AMO nous permet de vous guider au mieux dans la **rédaction de vos documents d'exécution** (SOGED, PAE, Livret d'accueil...). De plus, nous pouvons vous **proposer des variantes technico-économiques** pour upgrader ou fiabiliser le score des certifications et labels. Nos équipes briefent les compagnons de manière régulière pour faire **appliquer les exigences de la charte chantier** et accompagnent les conducteurs de travaux dans les **études d'exécution** en vérifiant les documents transmis à l'AMO et en préparant le dossier de preuves final. A la livraison, notre **équipe dédiée à la mesure et à la métrologie**, [Monitolab](#), peut intervenir pour vérifier les performances en matière d'acoustique, de qualité de l'air, de vitesse d'air, de luminosité ou encore d'exposition aux champs électromagnétiques.

Notre solution digitale de suivi de chantier à faibles nuisances

Afin de vous aider à garantir l'exemplarité de votre chantier et pour faciliter le suivi de vos indicateurs de performance, nous avons créé un outil connecté : **ema**. Cette plateforme de monitoring et de pilotage nous permet de **suivre les performances environnementales de votre chantier de construction en temps réel**. Alliant le savoir-faire de Greenaffair en matière de démarche environnementale à des technologies innovantes, **ema** favorise une gestion intelligente de votre projet de construction et une meilleure maîtrise de son empreinte écologique.

Concrètement, **ema** vous permet de :

- Suivre vos performances environnementales et vos nuisances en temps réel : eau, énergie, carbone, déchets, acoustique, vibration, poussière...
- Éditer vos rapports de suivi en un clic : visite de chantier, BREEAM, incidents, BiodiverCity, plan de qualité de l'air intérieur
- Faciliter la communication avec les riverains grâce à une fonctionnalité de gestion des plaintes

POURQUOI CONFIER VOTRE PROJET À GREENAFFAIR ?

Pionnier du chantier faibles nuisances. Depuis 20 ans et plus de 1500 projets, Greenaffair a su accompagner maîtrises d'ouvrage et entreprises à faire toujours plus attention aux impacts environnementaux et sanitaires de leur chantier.

Une équipe 100% dédiée au chantier exemplaire. Nos professionnels connaissent parfaitement les problématiques terrain et savent

trouver des solutions pour les différents interlocuteurs.

Le monitoring au cœur de notre accompagnement. Grâce à notre plateforme chantier connecté **ema** et à nos mesures de fin de chantier, nous assurons un suivi permanent de vos performances environnementales.

Ils nous font confiance

Ambassade dy canada Paris France

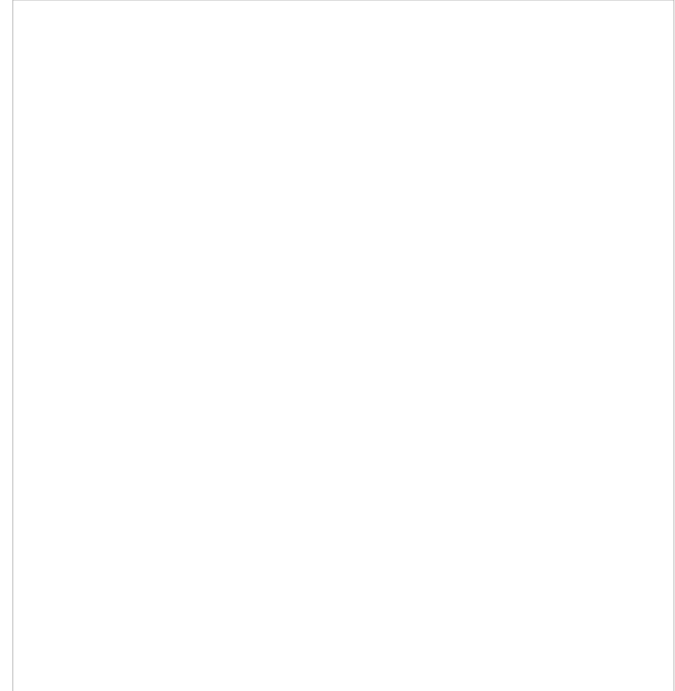


Accompagnement Entreprise | Ambassade du Canada | EIFFAGE PRADEAU MORIN

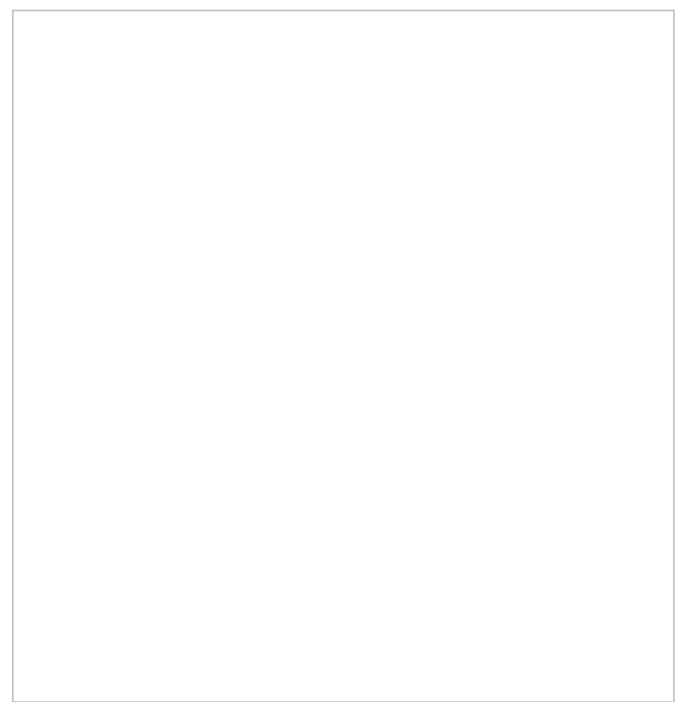
La Samaritaine rénovation perspective



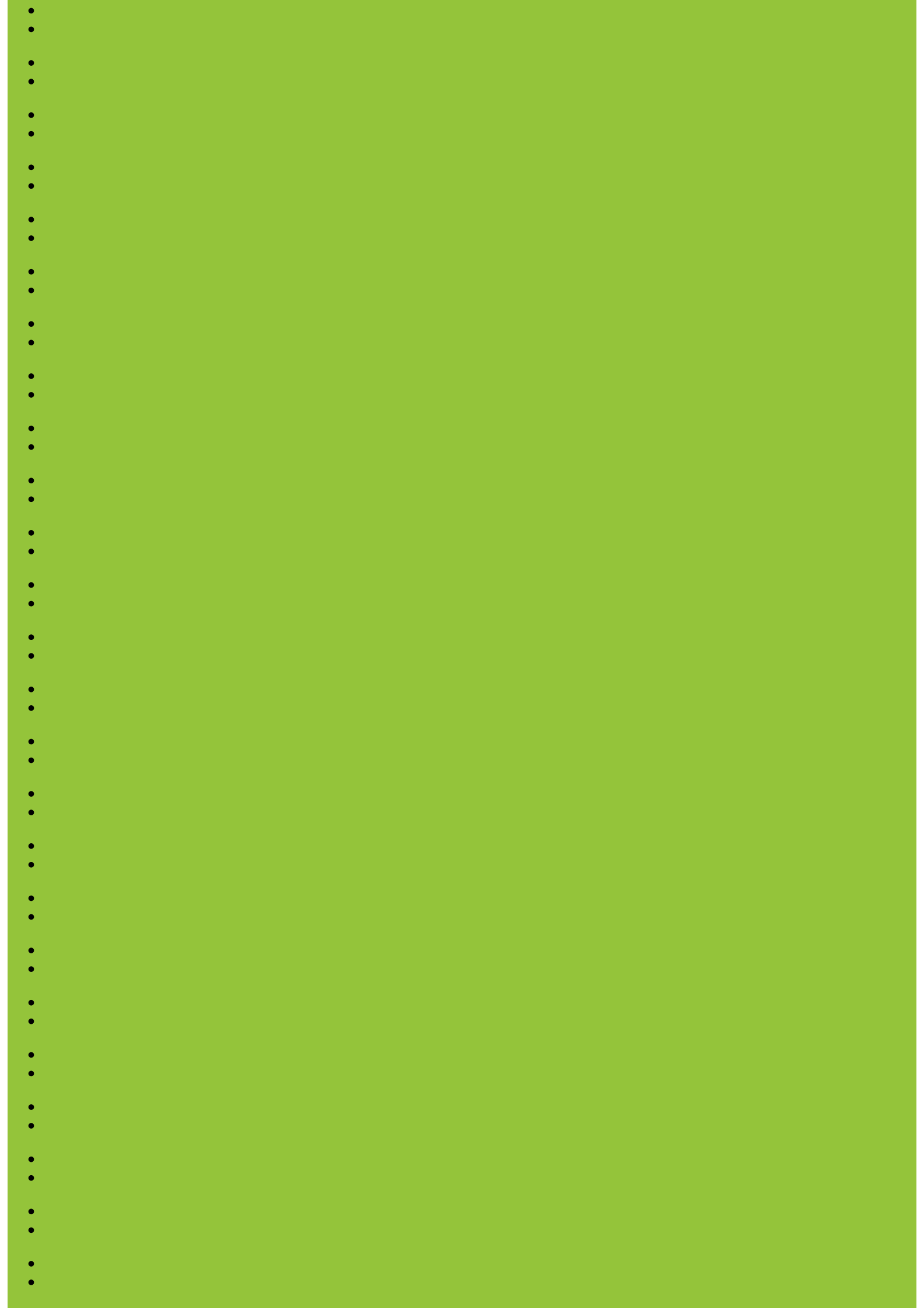
Accompagnement Entreprise | La Samaritaine | BOUYGUES RÉNOVATION PRIVÉE

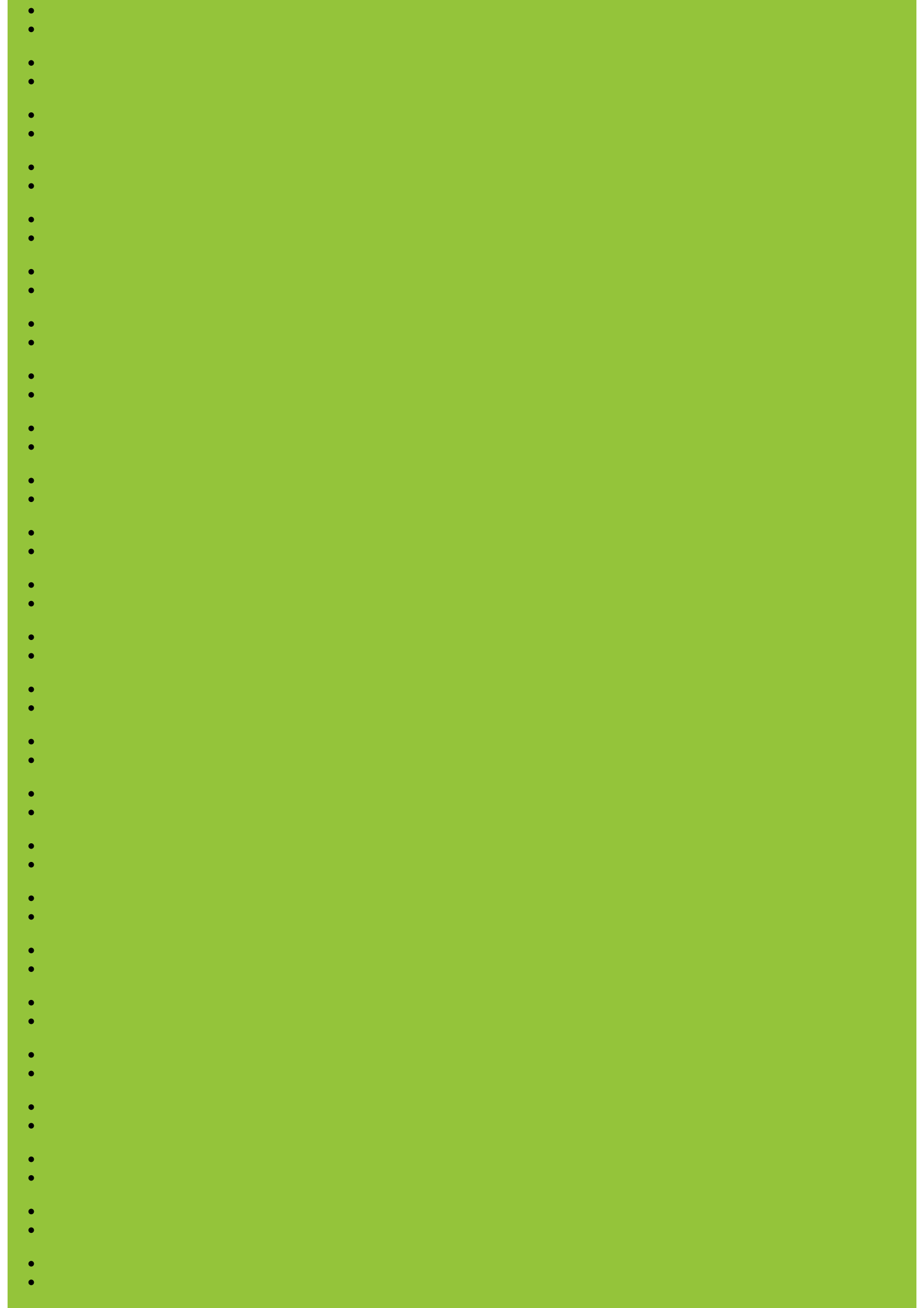


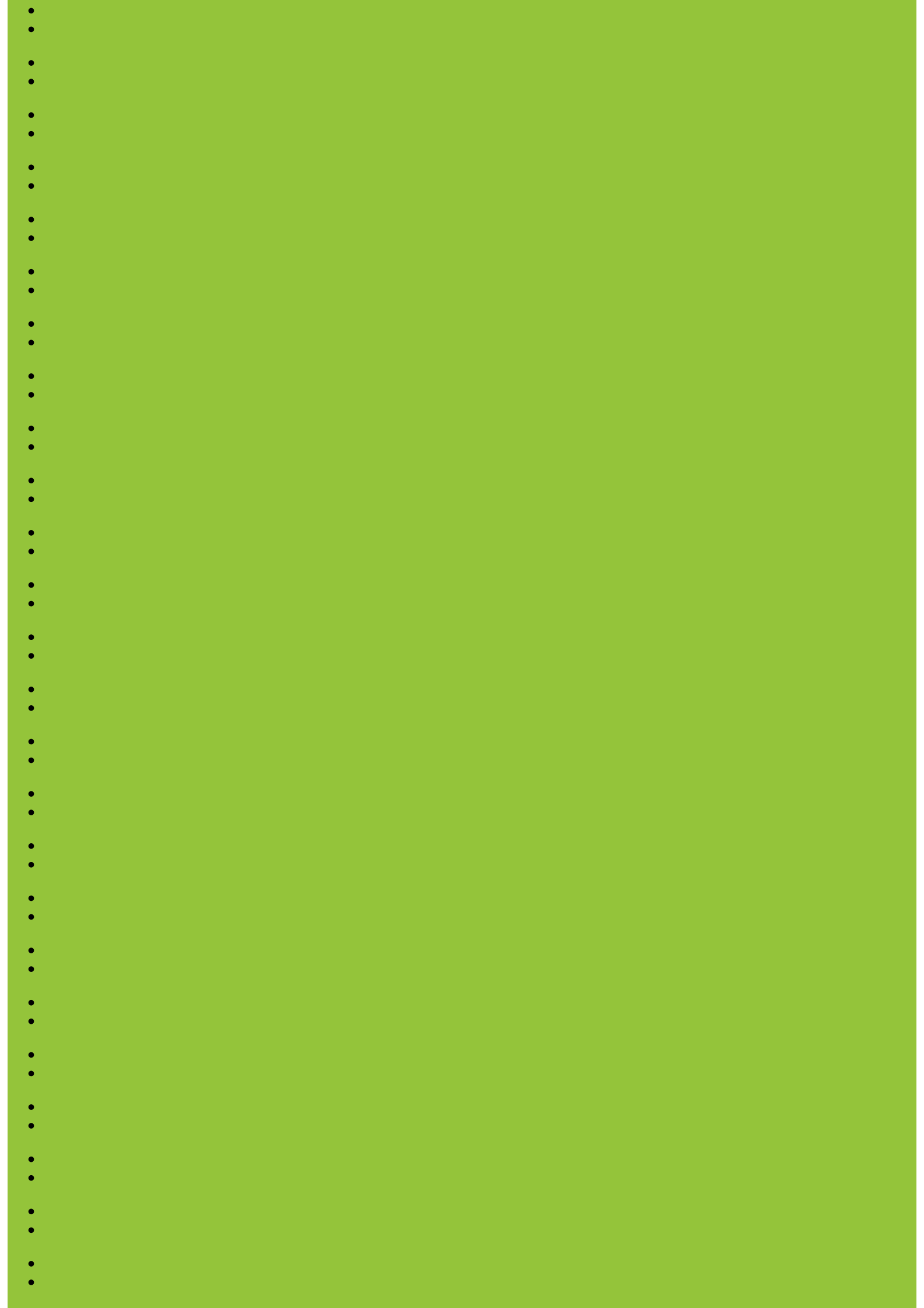
[Accompagnement entreprise | Sakura | SPIE BATIGNOLLES ÎLE-DE-FRANCE](#)



[Accompagnement Entreprise | The Box | DEMATHIEU ET BARD](#)







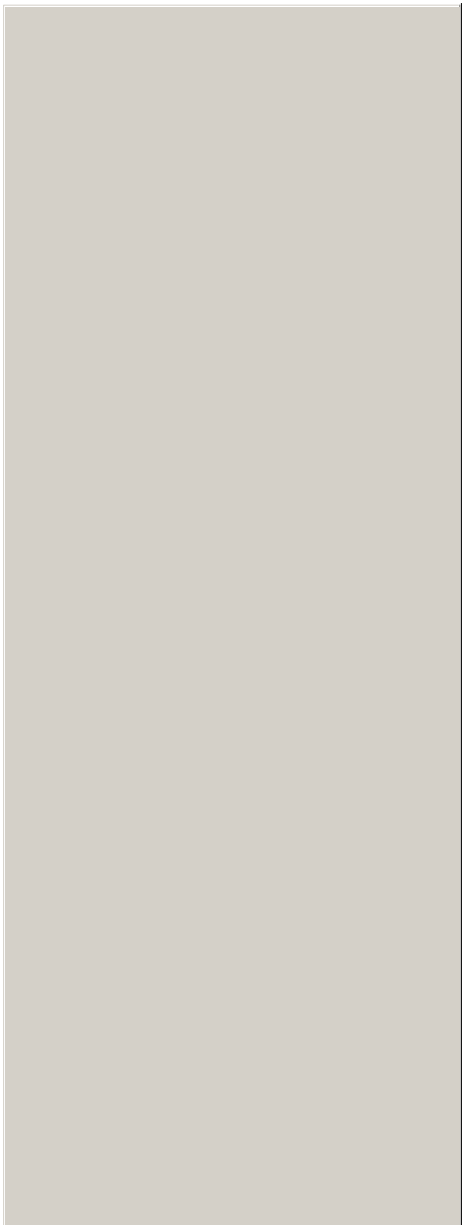
Préférence des cookies

Afin d'optimiser les performances, les fonctionnalités et l'interactivité de notre site, nous utilisons des cookies techniques, des cookies de mesure d'audience et des cookies de réseaux sociaux, dont certains requièrent votre consentement préalable. Vous trouverez plus d'informations à ce sujet dans notre [politique de confidentialité](#)

[Personnaliser](#)

[Tout refuser](#)

[Tout accepter](#)





Fermer

Ce site web utilise des cookies pour améliorer votre expérience lorsque vous naviguez sur le site. Parmi ces cookies, ceux qui sont catégorisés comme nécessaires sont stockés sur votre navigateur car ils sont essentiels pour le fonctionnement des fonctionnalités de base du site web. Nous utilisons également des cookies tiers qui nous aident à analyser et à comprendre comment vous utilisez ce site web. Ces cookies ne seront stockés dans votre navigateur qu'avec votre consentement. Vous avez également la possibilité de refuser ces cookies. Mais la désactivation de certains de ces cookies peut avoir un effet sur votre expérience de navigation.

Cookies techniques

Cookies techniques

Toujours activé

Les cookies techniques permettent au site de fonctionner de manière optimale.

Cookies de mesures d'audience

cookies-de-mesure-daudience

Les cookies de mesure d'audience sont utilisés pour comprendre comment les visiteurs naviguent sur le site. Ces cookies nous aident à récolter des informations sur le nombre de visiteurs, les taux de rebond, les sources de trafic, etc.

Cookies réseaux sociaux et services tiers

cookies-reseaux-sociaux

Ces cookies traquent le visiteur à travers plusieurs sites et collectent des informations pour lui fournir des publicités personnalisées.

[Enregistrer et accepter](#)